

ROMANIA
JUDETUL BACAU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ONCESTI

HOTĂRÂREA
NR. 42 DIN 30.07.2026

privind modificarea pozițiilor 3, 7, 8, 10 și 11 din Secțiunea I - „Bunuri imobile” – capitolul „Clădiri și terenuri” din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Oncești, Județul Bacău, însușit de Consiliul Local Oncești prin Hotărârea nr. 15/27.08.1999, aprobat prin Anexa nr. 56 la H.G. nr. 1347/2001 și modificat prin H.G. nr. 588/2006

Consiliul Local al Comunei Oncești, întrunit în ȘEDINȚĂ ORDINARĂ în data de 30.07.2026;
Având în vedere:

- Planul de Amplasament și Delimitare a Imobilului situat în intravilanul Comunei Oncești, sat Oncești, Județul Bacău, cuprinzând clădirea Căminului Cultural și spațiile comerciale din Târgul Comunal și terenul aferent, aparținând domeniului public al Comunei: teren în suprafață totală de 5688 mp, din care: CC = 3817 mp, CC = 513 mp, HC = 479 mp, CC = 757 mp, CC = 122 mp și, respectiv, construcțiile: C1 = 182,0 mp, C4 = 19,8 mp, C5 = 30,0 mp, C6 = 52,3 mp, C7 = 154,2 mp, C8 = 37,7 mp, cu nr. cadastral 60190;
- Planul de Amplasament și Delimitare a Imobilului situat în intravilanul Comunei Oncești, sat Dealu Perjului, Județul Bacău, cuprinzând clădirea Grădiniței și Școlii Primare și terenul aferent, aparținând domeniului public al Comunei Oncești: teren în suprafață totală de 2984 mp, din care CC extravilan = 201 mp și cc = 2783 mp cu construcția C1 = 415,9 mp, situate în T 103/17, P 1;
- Planul de Amplasament și Delimitare a Imobilului situat în intravilanul Comunei Oncești, sat Tarnița, Județul Bacău, cuprinzând clădirea Școlii Primare și terenul aferent, aparținând domeniului public al Comunei Oncești: teren în suprafață totală de 2518 mp, din care: A = 717 mp și CC = 1801 mp cu construcția C1 = 465,6 mp, situate în T 108/10, P 32/1;
- Planul de Amplasament și Delimitare a Imobilului situat în intravilanul Comunei Oncești, sat Tarnița, Județul Bacău, cuprinzând clădirea Sălii de festivități „Maria Ploae” + anexe și terenul aferent, aparținând domeniului public al Comunei Oncești: teren în suprafață totală de 952 mp, din care suprafața construită de 238,6 mp cu construcțiile: C1 = 206,6 mp; C2 = 32,0 mp, situate în T 108/9, P 20 și P 21;
- Referatul primarului Comunei înregistrat la nr. 237/27.07.2026, de aprobare a Proiectului de hotărâre inițiat și semnat de către primarul Comunei, privind necesitatea modificării pozițiilor 3, 7, 8, 10 și 11 din Secțiunea I - „Bunuri imobile” – capitolul „Clădiri și terenuri” din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Oncești, Județul Bacău, însușit de Consiliul Local Oncești prin Hotărârea nr. 15/27.08.1999, aprobat prin Anexa nr. 56 la H.G. nr. 1347/2001 și modificat prin H.G. nr. 588/2006;
- Raportul viceprimarului Comunei, înregistrat la nr. 238/27.07.2026, prin care se motivează necesitatea modificării Secțiunii I - „Bunuri imobile” – capitolul „Clădiri și terenuri” din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Oncești, prin modificarea pozițiilor 3, 7, 8, 10 și 11 înscrise în inventar;
- prevederile Dispoziției primarului nr. 41/14.04.2025 privind actualizarea Comisiei speciale pentru întocmirea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al Comunei Oncești, Județul Bacău;
- prevederile poz. 3, 7, 8, 10 și 11 din Capitolul „Clădiri și terenuri” din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Oncești, Județul Bacău, însușit de Consiliul Local Oncești prin Hotărârea nr. 15/27.08.1999, aprobat prin Anexa nr. 56 la H.G. nr. 1347/2001 și modificat prin H.G. nr. 588/2006;
- prevederile art. 6, alin. (2) și (3), lit. d) din Anexa la H.G. nr. 392/14.05.2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

- prevederile art. 286, alin. (4), ale art. 289 și 290 din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 34 din Anexa la Ordinul A.N.C.P.I. nr. 1/07.01.2020 pentru aprobarea Regulamentului privind realizarea, verificarea și recepția lucrărilor sistematice de cadastru și înscrierea din oficiu a imobilelor în cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare;

- Avizele cu caracter consultativ ale Comisiilor de specialitate, înregistrate la nr. 248, 249 și, respectiv, 250 din 30.07.2026;

- Avizul de legalitate al secretarului general al Comunei;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. c), ale art. 133 alin. (1), ale art. 134 alin. (1) lit. a) și alin. (3) lit. a), ale art. 139 alin. (3) lit. g), ale art. 196 alin. (1) lit. a), ale art. 197 alin. (1) și (4) și ale art. 200 din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

H O T Ă R Ă R E:

Art. 1 – Se aprobă modificarea pozițiilor 3, 7, 8, 10 și 11 din Secțiunea I - „Bunuri imobile” – capitolul „Clădiri și terenuri” din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Oncești, Județul Bacău, însoțit de Consiliul Local Oncești prin Hotărârea nr. 15/27.08.1999, aprobat prin Anexa nr. 56 la H.G. nr. 1347/2001 și modificat prin H.G. nr. 588/2006, conform ANEXEI, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - Procedura de atestare a modificării inventarului centralizat al bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Oncești se va finaliza conform prevederilor art. 289 din Codul Administrativ.

Art. 3 - Prezenta hotărâre intră în vigoare la data aducerii ei la cunoștință publică, în condițiile legii și se comunică, prin grija secretarului general al Comunei, compartimentelor de specialitate, potrivit competențelor, persoanelor interesate, primarului Comunei Oncești, precum și Instituției Prefectului Județului Bacău în vederea verificării legalității.

Art. 4 - Membrii Comisiei speciale pentru întocmirea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al Comunei Oncești vor duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 5 - Prezenta hotărâre a fost adoptată de către Consiliul Local al Comunei Oncești, în ȘEDINȚĂ ORDINARĂ, cu respectarea art. 139, alin. (3), lit. g) din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, respectiv cu un număr de 11 voturi „pentru”, ____ - ____ voturi „împotrivă” și ____ - ____ „abțineri” din numărul total de 11 consilieri prezenți.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL,
VRACIU CONSTANTIN

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
OPRIȘAN CARMEN-ROCSANDA