

Anexa 1 la normele metodologice			
Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici ai obiectivului de investiții			
Denumirea obiectivului de investiții: „Infiintare sistem de alimentare cu apa in comuna Oncesti, judetul Bacau”			
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	PTH		
Beneficiar (UAT)	Oncesti		
Amplasament:	U.A.T. Oncesti, judetul Bacau		
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	4.023.009,27		
din care C+M (lei inclusiv TVA)	2.758.904,90		
Curs BNR lei/euro din data 21.11.2024	4,9766		
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și	3.813.447,77		
Valoare finanțată de UAT ONCEȘTI (lei inclusiv TVA)	209.561,50		
ALIMENTĂRI CU APĂ ȘI STAȚII DE TRATARE A APEI			
Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Sursa de apă	buc.	1	263.157,05
Instalațiile de pompare	buc.	1	25.610,62
Stația de clorinare a apei	buc.	1	476.391,76
Stația de tratare a apei	buc.	1	154.086,30
Conductele de aducțiune	m.	413	67.433,16
Rezervor de înmagazinare a apei potabile	buc.	1	303.531,40
Stațiile de pompare și repompare a apei potabile	buc.	1	109.643,91
Rețelele de distribuție	m.	8030	1.868.481,96
Branșamente individuale	buc.	120	317.079,22
Alte capacități
Total locuitori ce vor beneficia direct (pentru care se realizează branșamente individuale)	loc.	600
Total locuitori	loc.	1406
Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr. 1321/2021 (euro fără TVA)			1.250
Verificare încadare în standard de cost			
Valoarea totală a investiției în euro, raportată la numărul locuitori beneficiari (euro fără TVA)			1124,1
Primar,			
Nume Prenume, Mihai-Marinel Puțeanu			
Semnătura			

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL
SOFRONEA MARIUS-COSTEL

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
OPRIȘAN CARMEN-ROCSANDA

DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT TVA 19% SI TVA 21%
al obiectivului de investiție : "Infintare sistem de alimentare cu apa in comuna Oncesti, judetul Bacau "

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA 19%	TVA 21%	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5	6
Capitolul 1					
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00	0,00
Capitolul 2					
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului					
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	44.000,00	0,00	9.240,00	53.240,00
	TOTAL CAPITOL 2	44.000,00	0,00	9.240,00	53.240,00
Capitolul 3					
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1	Studii	15.000,00	2.850,00	0,00	17.850,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	8.000,00	1.520,00	0,00	9.520,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	210.000,00	39.900,00	0,00	249.900,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	65.000,00	12.350,00	0,00	77.350,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor + DTAC	10.000,00	1.900,00	0,00	11.900,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	20.000,00	3.800,00	0,00	23.800,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	115.000,00	21.850,00	0,00	136.850,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	10.000,00	1.900,00	0,00	11.900,00
3.7	Consultanță	20.000,00	3.800,00	0,00	23.800,00
3.8	Asistență tehnică	30.000,00	0,00	6.300,00	36.300,00
	TOTAL CAPITOL 3	293.000,00	49.970,00	6.300,00	349.270,00
Capitolul 4					
Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1	Construcții și instalații	2.182.073,86	240.491,35	266.303,61	2.688.868,82
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	2.182.073,86	240.491,35	266.303,61	2.688.868,82
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	5.266,90	200,14	884,84	6.351,88
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	5.266,90	200,14	884,84	6.351,88
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	798.900,00	24.700,00	66.594,67	890.194,67
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	798.900,00	24.700,00	66.594,67	890.194,67
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	2.986.240,76	265.391,49	333.783,12	3.585.415,37

Capitolul 5					
Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de șantier	8.631,57	0,00	1.812,63	10.444,20
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	8.631,57	0,00	1.812,63	10.444,20
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	24.639,70	0,00	0,00	24.639,70
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	11.199,86	0,00	0,00	11.199,86
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2.239,97	0,00	0,00	2.239,97
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	11.199,86	0,00	0,00	11.199,86
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		33.271,27	0,00	1.812,63	35.083,90
Capitolul 6					
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		3.356.512,03	315.361,49	351.135,75	4.023.009,27
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		2.239.972,33	240.691,49	278.241,08	2.758.904,90

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	4.023.009,27
buget de stat	3.813.447,77
buget local	209.561,50

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	2.986.240,76	0,00
Valoare investitie	3.356.512,03	0,00
Cost unitar aferent investiției	5.594,19	0,00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	1.124,10	0,00

Data	11/21/2024
Curs Euro	4,9766
Valoare de referință standard de cost (poduri)	600

Beneficiar:
COMUNA ONCESTI, JUDEȚUL BACAU

Proiectant:
S.C. HYDRO PROJECT & CONSULTING S.R.L.



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL
SOFRONEA MARIUS-COSTEL

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
OPRIȘAN CARMEN-ROCSANDA

Anexa nr. 2.1

DEVIZ GENERAL REST EXECUTAT - PENTRU TVA 21%
al obiectivului de investiție : "Infintare sistem de alimentare cu apa in comuna Oncesti, judetul Bacau"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA 21%	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	44.000,00	9.240,00	53.240,00
	TOTAL CAPITOL 2	44.000,00	9.240,00	53.240,00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor + DTAC	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	30.000,00	6.300,00	36.300,00
	TOTAL CAPITOL 3	30.000,00	6.300,00	36.300,00

Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1.268.112,42	266.303,61	1.534.416,03
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	1.268.112,42	266.303,61	1.534.416,03
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	4.213,52	884,84	5.098,36
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	4.213,52	884,84	5.098,36
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	317.117,48	66.594,67	383.712,15
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	317.117,48	66.594,67	383.712,15
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	1.589.443,42	333.783,12	1.923.226,54
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	8.631,57	1.812,63	10.444,20
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	8.631,57	1.812,63	10.444,20
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	7.287,27	0,00	7.287,27
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	3.312,39	0,00	3.312,39
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	662,48	0,00	662,48
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	3.312,39	0,00	3.312,39
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	15.918,84	1.812,63	17.731,47
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	1.679.362,26	351.135,75	2.030.498,01
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	1.324.957,51	278.241,08	1.603.198,59

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	2.030.498,01
buget de stat	1.893.585,27
buget local	136.912,74

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	1.589.443,42	0,00
Valoare investitie	1.679.362,26	0,00
Cost unitar aferent investiției	2.798,94	0,00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	562,42	0,00

Data	11/21/2024
Curs Euro	4,9766
Valoare de referință standard de cost (locuitor,	600

Beneficiar:
COMUNA ONCESTI, JUDETUL BACAU

Proiectant:
S.C. HYDRO PROJECT & CONSULTING S.R.L.



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL
SOFRONEA MARIUS-COSTEL

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
OPRIȘAN CARMEN-ROCSANDA