

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ONCEȘTI

HOTĂRÂREA
NR. 31 DIN 29.05.2026

privind aprobarea de principiu a schimbării temporare a destinației și dării în folosință gratuită a imobilului „Școala Taula”, aflat în domeniul public al Comunei Oncești, către Asociația „Clădim Rocada Defavorizării”, în vederea desfășurării de activități sportive și recreative

Consiliul Local al Comunei Oncești, întrunit în ȘEDINȚA ORDINARĂ din data de 29.05.2026;
Având în vedere:

- Cererea înregistrată la nr. 1245/23.04.2026, prin care dl Proșie George-Dragoș, în calitate de președinte al Asociației „Clădim Rocada Defavorizării”, solicită atribuirea unui spațiu adecvat pentru desfășurarea unor activități sportive și recreative;
- Documentele constitutive și de înființare ale Asociației „Clădim Rocada Defavorizării”;
- Referatul primarului Comunei înregistrat la nr. 174/20.05.2026, de aprobare a Proiectului de hotărâre inițiat și semnat de către primar, privind necesitatea și oportunitatea aprobării de principiu a schimbării temporare a destinației și dării în folosință gratuită a imobilului „Școala Taula”, aflat în domeniul public al Comunei Oncești, către Asociația „Clădim Rocada Defavorizării”;
- Raportul secretarului general înregistrat la nr. 175/20.05.2026, prin care se analizează și se motivează condițiile economice și oportunitatea dării în folosință gratuită a imobilului, avându-se în vedere că în imobilul menționat nu se mai desfășoară proces didactic de o perioadă de 13 ani;
- prevederile art. 146 alin. (1) lit. a) și alin. (7) – (15) din Legea învățământului preuniversitar nr. 198/04.07.2023, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 108 lit. d) și e), ale art. 287 lit. b), ale art. 349 - 352 din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Anexei nr. 2 din Ordinul M.E. nr. 4283/16.04.2024 pentru aprobarea procedurilor privind elaborarea avizelor conforme pentru schimbarea destinației bazei materiale a unităților de învățământ prevăzute la art. 146 alin. (7) și (8) din Legea învățământului preuniversitar nr. 198/2023, precum și condițiile necesare acordării acestora, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 3 alin. (2), ale art. 31, ale art. 42 alin. (4), ale art. 43, alin. (1), (2) și (4), ale art. 44 și ale art. 80 - 83 din Legea nr. 24/27.03.2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 1, alin. (2) și ale art. 7, alin. (1), (2) și (13) din Legea nr. 52/21.01.2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizele cu caracter consultativ ale Comisiilor de specialitate, înregistrate la nr. 181, 182 și, respectiv, 183 din 29.05.2026;
- Avizul de legalitate al secretarului general al Comunei.

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. a), ale art. 133, alin. (1), ale art. 134, alin. (1), lit. a) și alin. (3), lit. a), ale art. 139 alin. (3) lit. g), ale art. 196, alin. (1), lit. a), ale art. 197, alin. (1) și (4) și ale art. 200 din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art. 1 - Se aprobă de principiu schimbarea temporară a destinației imobilului „Școala Taula”, constituit din clădire cu suprafața de 282 mp și terenul aferent în suprafață de 700 mp, conform Cărții funciare nr. 60313, situat în Comuna Oncești, sat Taula, str. Preot Toma Popescu, nr. 15, Județul Bacău, aflat în domeniul public al Comunei Oncești, din spațiu cu destinație de învățământ în spațiu cu destinație de activități sportive și recreative, pe o perioadă de 5 ani.

Art. 2 - Se aprobă de principiu darea în folosință gratuită a imobilului prevăzut la art. 1 către Asociația „Clădim Rocada Defavorizării”, în scopul exclusiv al desfășurării de activități sportive, antrenamente, competiții și proiecte dedicate tinerilor și comunității locale.

Art. 3 - (1) Schimbarea efectivă a destinației și darea în folosință se vor realiza numai după obținerea avizului obligatoriu al Ministerului Educației și Cercetării, prin Inspectoratul Școlar Județean Bacău, conform prevederilor legale în vigoare.

(2) Primarul Comunei, prin compartimentele de specialitate, va efectua demersurile legale necesare pe lângă Inspectoratul Școlar Județean Bacău în vederea obținerii Avizului Conform al Ministerului Educației și Cercetării pentru schimbarea destinației imobilului, potrivit legii.

Art. 4 - Contractul de dare în folosință gratuită (comodat) se va încheia în formă autentică sau sub semnătură privată după obținerea avizului conform al Ministerului Educației și Cercetării și aprobarea hotărârii definitive de dare în folosință.

Art. 5 - Se împuternicește primarul Comunei Oncești să semneze Contractul de comodat și să întreprindă toate demersurile legale necesare pentru obținerea avizelor și punerea în aplicare a prezentei hotărâri.

Art. 6 - (1) La expirarea perioadei menționate la art. 1, imobilul revine de drept în baza materială a învățământului, cu destinația inițială.

(2) Contractul de dare în folosință gratuită poate fi reziliat unilateral de către U.A.T. - Comuna Oncești înainte de termen, în situația în care rețeaua școlară locală impune reactivarea imobilului ca unitate de învățământ, ca urmare a creșterii numărului de copii în comunitate.

Art. 7 - Asociația „Clădim Rocada Defavorizării” va prelua imobilul pe bază de Protocol de predare-primire.

Art. 8 - Prezenta hotărâre intră în vigoare la data aducerii ei la cunoștință publică, în condițiile legii și se comunică, prin grija secretarului general, compartimentelor de specialitate, potrivit competențelor, Asociației „Clădim Rocada Defavorizării”, persoanelor interesate, primarului Comunei Oncești, precum și Instituției Prefectului Județului Bacău în vederea verificării legalității.

Art. 9 - Primarul Comunei Oncești, prin Compartimentul Finaciar-Contabil, va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 10 – Prezenta hotărâre a fost adoptată de către Consiliul Local al Comunei Oncești, în ȘEDINȚĂ ORDINARĂ, cu respectarea art. 139 alin. (3) lit. g) din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, respectiv cu un număr de 11 voturi „pentru”, _____ voturi „împotriva” și _____ „abțineri” din numărul total de 11 consilieri prezenți.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL,
VRACIU CONSTANTIN

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
OPRIȘAN CARMEN-ROCSANDA