

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ONCEȘTI

H O T Ă R Ă R E A
NR. 41 DIN 31.07.2025

privind convocarea adunării proprietarilor de terenuri din Comuna Oncești, Județul Bacău
în vederea desemnării a doi reprezentanți ai acestora în Comisia Locală pentru
stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor

Consiliul Local al Comunei Oncești, Județul Bacău, întrunit în ȘEDINȚA ORDINARĂ din data de 31.07.2025;

Având în vedere:

- Ordinul Prefectului Județului Bacău nr. 260/23.08.2022 privind reorganizarea Comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor a Comunei Oncești;

- Referatul primarului Comunei înregistrat la nr. 214/28.07.2025, de aprobare a Proiectului de hotărâre inițiat și semnat de către primar, privind necesitatea convocării adunării proprietarilor de terenuri din Comună, în vederea desemnării a doi reprezentanți ai acestora în Comisia Locală pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor;

- Raportul secretarului general, înregistrat la nr. 215/28.07.2025, prin care se motivează și se propune convocarea adunării proprietarilor de terenuri din Comuna Oncești, în vederea alegerii reprezentanților acestora în Comisia Locală pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor;

- prevederile art. 12, alin. (1) – (3) din Legea nr. 18/19.02.1991 privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 2, alin. (1), lit. h) din Anexa la H.G. nr. 890/04.08.2005 pentru aprobarea Regulamentului privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 20, lit. h) și i) din Legea nr. 273/29.06.2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Avizele cu caracter consultativ ale Comisiilor de specialitate, înregistrate la nr. 219, 220 și, respectiv, 221 din 31.07.2025;

- Avizul de legalitate al secretarului general al Comunei;

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. (14), ale art. 133, alin. (1), ale art. 134, alin. (1), lit. a) și alin. (3), lit. a), ale art. 139, alin. (1), ale art. 196, alin. (1), lit. a), ale art. 197, alin. (1) și (4) și ale art. 200 din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

H O T Ă R Ă R E:

Art. 1 - Se convoacă adunarea proprietarilor de terenuri (moștenitorii acestora) din Comuna Oncești, Județul Bacău pentru data de 20 august 2025, ora 10.00 la Căminul Cultural din satul Oncești, în vederea desemnării a doi reprezentanți ai acestora în Comisia Locală pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Oncești.

Art. 2 - Adunarea proprietarilor de terenuri din Comuna Oncești va fi legal constituită dacă este prezentă majoritatea din numărul acestora.

Art. 3 - Hotărârea privind alegerea reprezentanților proprietarilor în Comisia Locală de Fond Funciar Oncești se adoptă cu majoritatea simplă, jumătate plus unu, din numărul celor prezenți.

Art. 4 – (1) Reprezentanții proprietarilor pot fi revocați cu respectarea procedurii prevăzute la art. 1, 2 și 3.

(2) Organizarea adunării pentru revocarea reprezentanților proprietarilor trebuie să fie solicitată, în scris, de cel puțin 25% dintre proprietari.

Art. 5 - Prezenta hotărâre intră în vigoare la data aducerii ei la cunoștință publică, în condițiile legii și se comunică, prin grija secretarului general, compartimentelor de specialitate, potrivit competențelor, membrilor Comisiei Locale de Fond Funciar, primarului Comunei Oncești, precum și Instituției Prefectului Județului Bacău în vederea verificării legalității.

Art. 6 - Primarul Comunei Oncești, secretarul general și funcționarul cu atribuții de fond funciar din cadrul aparatului de specialitate al primarului vor aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 7 - Prezenta hotărâre a fost adoptată de către Consiliul Local al Comunei Oncești, în SEDINȚĂ ORDINARĂ, cu respectarea art. 139, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, respectiv cu un număr de 11 voturi „pentru”, ____ - ____ voturi „împotriva” și ____ - ____ „abțineri” din numărul total de 11 consilieri prezenți.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL,
PAVEL LIVIU

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
OPRIȘAN CARMEN-ROCSANDA