

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
PRIMARUL COMUNEI ONCEȘTI

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 5/26.09.2023

privind aprobarea trecerii în domeniul public al Comunei Oncești a unor bunuri situate în extravilanul Comunei Oncești, Județul Bacău și declararea acestora ca bunuri de interes public local și de utilitate publică, în vederea realizării obiectivului de investiții „Extindere rețea de alimentare cu apă și canalizare în Comuna Oncești, Județul Bacău”

la ȘEDINȚA ORDINARĂ a C.L. din 28 SEPTEMBRIE 2023

Primarul comunei Oncești, Județul Bacău;

Având în vedere:

- Referatul înregistrat la nr. 293/26.09.2023, de aprobare a Proiectului de hotărâre inițiat și semnat de către primarul Comunei, privind necesitatea și oportunitatea aprobării trecerii în domeniul public al Comunei Oncești a unor bunuri situate în extravilanul Comunei Oncești, Județul Bacău și declararea acestora ca bunuri de interes public local și de utilitate publică, în vederea realizării obiectivului de investiții „Extindere rețea de alimentare cu apă și canalizare în Comuna Oncești, Județul Bacău”;

- Raportul viceprimarului Comunei, înregistrat la nr. 294/26.09.2023, la Proiectul de hotărâre privind aprobarea trecerii în domeniul public al Comunei Oncești a unor terenuri situate în extravilanul Comunei Oncești, Județul Bacău și declararea acestora ca bunuri de interes public local și de utilitate publică, în vederea realizării obiectivului de investiții „Extindere rețea de alimentare cu apă și canalizare în Comuna Oncești, Județul Bacău”;

- Raportul de audit financiar nr. A16/880/28.06.2017, întocmit de auditorul public extern Bezerău Ciprian;

- Planul de Amplasament și Delimitare a Imobilului, întocmit de S.C. „POLAR MAP” S.R.L. în data de 28.09.2023, reprezentând teren în suprafață totală de 510 mp, situat în extravilanul Comunei Oncești, alcătuit din:

• 315 mp, având categoria de folosință arabil, situat în extravilanul Comunei Oncești în T. 9, P. 149/2;

• 195 mp, având categoria de folosință pășune, situat în extravilanul Comunei Oncești în T. 9, P. 143/1.

- Planul de Amplasament și Delimitare a imobilului în suprafață de 2.300 mp, având categoria de folosință arabil, situat în extravilanul Comunei Oncești în T. 17, P. 362/2, întocmit de S.C. „POLAR MAP” S.R.L. în data de 28.09.2023;

- Planul de Amplasament și Delimitare a imobilului în suprafață de 3.110 mp, având categoria de folosință drum de exploatare, situat în extravilanul Comunei Oncești în T. 9, P. 20, întocmit de S.C. „BLUE MAP” S.R.L. în luna septembrie 2023;

- Planul de Amplasament și Delimitare a imobilului în suprafață de 1.762 mp, având categoria de folosință drum de exploatare, situat în extravilanul Comunei Oncești în T. 9, P. 20/1, întocmit de S.C. „BLUE MAP” S.R.L. în luna septembrie 2023;

- Planul de Amplasament și Delimitare a imobilului în suprafață de 4.122 mp, având categoria de folosință drum de exploatare, situat în extravilanul Comunei Oncești în T. 9, P. 19/1, întocmit de S.C. „BLUE MAP” S.R.L. în luna septembrie 2023;

- Referatul privind conformitatea cu realitatea pentru imobilele în cauză, înregistrat la nr. 2707 din 21.09.2023, întocmit de către dra Prosie Alexandra – consilier în cadrul Compartimentului Agricol, Urbanism, Cadastru și Fond Funciar;

- Declarația pe propria răspundere a secretarului general, înregistrată la nr. 2707¹/21.09.2023, cu privire la imobilele în cauză;

- prevederile art. 286, alin. (4), ale art. 289, alin. (7) și (8), ale art. 296, alin. (7), precum și ale pct. 1 și 9 din Anexa nr. 4 din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 5, alin. (3), lit. a), alin. (4¹) și alin. (7) din O.U.G. nr. 34/23.04.2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 3, alin. (1) din Anexa la Ordinul M.A.D.R. nr. 1.366/12.09.2018 pentru aprobarea Procedurii privind scoaterea din circuitul agricol a pajiștilor permanente, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Anexei din Ordinul M.M.A.P. nr. 2.366/08.09.2022 pentru aprobarea Ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C3/S/I.1.B, pentru subinvestiția I1.B. „Construirea de insule ecologice digitalizate”, investiția I1. "Dezvoltarea, modernizarea și completarea sistemelor de management integrat al deșeurilor municipale la nivel de județ sau la nivel de oraș/comune", componenta 3. Managementul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 1, 3 și 4 din H.G. nr. 907/29.11.2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 20, alin (1), lit. e), i) și j), ale art. 25, lit f) și g), ale art. 44, alin. (1) și (4) din Legea nr. 273/29.06.2006 privind finantele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 136 din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propune urmatorul

PROIECT DE HOTĂRÂRE:

Art. 1 - Se aprobă trecerea în domeniul public al Comunei Oncești a unor bunuri situate în extravilanul Comunei Oncești, Județul Bacău și declararea acestora ca bunuri de interes public local și de utilitate publică, în vederea realizării obiectivului de investiții „Extindere rețea de alimentare cu apă și canalizare în Comuna Oncești, Județul Bacău”, după cum urmează:

1. teren în suprafață totală de 510 mp, teren situat în extravilanul Comunei Oncești, alcătuit din:

- 315 mp, având categoria de folosință arabil, situat în extravilanul Comunei Oncești în T. 9, P. 149/2;

- 195 mp, având categoria de folosință pășune, situat în extravilanul Comunei Oncești în T. 9, P. 143/1.

2. teren în suprafață de 2.300 mp, având categoria de folosință arabil, situat în extravilanul Comunei Oncești în T. 17, P. 362/2;

3. imobil în suprafață de 3.110 mp, având categoria de folosință drum de exploatare, situat în extravilanul Comunei Oncești în T. 9, P. 20;

4. imobil în suprafață de 1.762 mp, având categoria de folosință drum de exploatare, situat în extravilanul Comunei Oncești în T. 9, P. 20/1;

5. imobil în suprafață de 4.122 mp, având categoria de folosință drum de exploatare, situat în extravilanul Comunei Oncești în T. 9, P. 19/1.

Art. 2 - Se aprobă solicitarea de scoatere din circuitul agricol a terenurilor prevăzute la Art. 1, pct. 1 și 2, terenuri în suprafață de 510 mp și, respectiv 2.300 mp.

Art. 3 - Se împuternicește primarul Comunei Oncești, dl Puțeanu Mihai-Marinel, să îndeplinească, în numele Consiliului Local și al Comunei Oncești, toate operațiunile de scoatere din circuitul agricol a suprafețelor de teren menționate la Art. 1, pct. 1 și 2.

Art. 4 - Prezenta hotărâre intră în vigoare la data aducerii ei la cunoștință publică, în condițiile legii și se comunică, prin grija secretarului general al Comunei, compartimentelor de specialitate, potrivit competențelor, persoanelor interesate, primarului Comunei Oncești, precum și Instituției Prefectului Județului Bacău în vederea verificării legalității.

Art. 5 - Primarul Comunei Oncești va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

I N I Ţ I A T O R,
PRIMAR,
PUŢEANU MIHAI-MARINEL

AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL,
OPRIŞAN CARMEN-ROCSANDA