

REFERAT

privind actualizarea Comisiei interne pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 la nivelul
U.A.T. - Comuna Oncești, Județul Bacău

Având în vedere:

- Referatul secretarului general, înregistrat la nr. 212/25.07.2025, privind necesitatea actualizării Comisiei interne pentru aplicarea Legii nr. 10/2001;

- prevederile art. 25 și 49 din Legea nr. 10/08.02.2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile pct. 52.1., subpct. 1.1. – 1.6. și 2.1. – 2.2. din H.G. nr. 250/07.03.2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare unitară a Legii nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 1, alin. (2), lit. d) din Anexa nr. 1 la O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, se inițiază următorul

PROIECT DE DISPOZIȚIE NR. 84/25.07.2025:

Art. 1 - (1) Se constituie COMISIA INTERNĂ pentru aplicarea Legii nr. 10/2001, care are următoarea componență:

PRESEDINTE: PUȚEANU MIHAI-MARINEL - primar.

MEMBRI: ZAHARIA NECULAI - viceprimar;

OPRIȘAN CARMEN-ROCSANDA - secretar general;

SAMOILĂ GEORGIANA-RALUCA - referent Compartiment Agricol-Fond Funciar;

BOBÂRNAC ADINA-ELENA - consilier Compartiment Agricol-Fond Funciar.

(2) Secretariatul Comisiei va fi asigurat de către dra SAMOILĂ GEORGIANA-RALUCA – referent în cadrul Compartimentului Agricol-Fond Funciar.

Art. 2 - Membrii Comisiei interne pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 vor îndeplini următoarele atribuții:

- solutionarea Notificarilor depuse în baza Legii nr. 10/2001, pentru care au existat litigii pe rolul instanțelor de judecată, în conformitate cu hotărârile judecătorești rămase definitive și irevocabile;

- analiza dosarelor transmise de către Agenția Națională de Restituire a Proprietăților, în vederea clarificării aspectelor semnalate;

- punerea în posesie a bunurilor imobile pentru care s-a dispus restituirea în natură, în baza Legii nr. 10/2001, cât și a celor câștigate prin hotărâri judecătorești rămase definitive și irevocabile;

- analiza și, după caz, soluționarea oricăror altor solicitări care au ca obiect Legea nr. 10/2001.

Art. 3 – Se aprobă următorul REGULAMENT DE LUCRU al Comisiei prevăzute la Art. 1:

1. Comisia internă pentru analizarea Notificărilor depuse în baza Legii nr. 10/2001 întocmește pentru fiecare notificare un raport cu propunerile de soluționare formulate de către fiecare dintre membrii Comisiei, care va fi semnat de membrii acesteia. Propunerile divergente ale membrilor Comisiei vor fi prezentate și motivate separat.

2.1. În măsura în care instituția implicată în soluționarea notificărilor dispune de posibilitatea atribuirii, în schimbul bunurilor imobile solicitate și a căror restituire în natură nu este posibilă potrivit legii, a unor alte bunuri (mobile/imobile, aflate în circuitul civil), se va constitui distinct de comisia internă pentru analiza notificărilor și o comisie internă de evaluare, care va stabili valoarea estimativă a imobilelor și a celorlalte pretenții ce vor face obiectul negocierii între părți. Comisia de evaluare internă va fi formată din 3 persoane (de preferință, economiști și persoane cu pregătire de specialitate în domeniul construcțiilor). În lipsa acestei posibilități, se va încheia contract cu o persoană fizică sau juridică specializată.

2.2. Comisia internă de evaluare prevăzută la pct. 2.1. va întocmi, la solicitarea Comisiei interne pentru analizarea notificărilor, un raport intern de evaluare.

3. Problemele complexe pot fi transmise spre analiză și îndrumare Autorității Naționale pentru Restituirea Proprietăților.

Art. 4 - Prezenta dispoziție va fi adusa la cunostinta publica, in conditiile legii si se va comunica compartimentelor de specialitate, potrivit competentelor legale, persoanelor nominalizate, precum si Institutiei Prefectului Judetului Bacau în vederea verificarii legalitatii.

Art. 5 - Persoanele nominalizate vor aduce la îndeplinire prezenta dispoziție.

SECRETAR GENERAL,
OPRIȘAN CARMEN-ROCSANDA