

PROCES-VERBAL
de finalizare a procedurii

Județul/Localitatea BACĂU	Registrul de evidență nr. 1 ⁸ din 15.05.2025
Primăria ONCEȘTI	

Încheiat astăzi, 15.05.2025, cu ocazia finalizării procedurii privind vânzarea terenului agricol situat în extravilanul localității ONCEȘTI, județul BACĂU, în conformitate cu prevederile art. 10 alin. (5) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și cu dispozițiile art. 3 lit. s) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Ca urmare a faptului că în termenul legal, respectiv 45 de zile lucrătoare/30 de zile de la data înregistrării ofertei de vânzare nr. 1 din data de 06.02.2025 /de la data expirării termenului de 45 de zile lucrătoare, respectiv data de 14.04.2025, afișată în data de 07.02.2025, conform Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 1¹ din data de 07.02.2025, nu s-a înregistrat nicio comunicare de acceptare din partea preemtorilor sau ofertă de cumpărare din partea potențialilor cumpărători pentru terenul agricol situat în extravilanul localității Oncești, tarlăua nr. 86, parcela nr. 2769/24, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 60270, și număr carte funciară 60270, în suprafață de 0,8880 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Bacău, oferit spre vânzare de către dl MAFTEI OVIDIU-CONSTANTIN, în calitate de vânzător, proprietar, la prețul de 35.000 lei, prin prezentul proces-verbal s-a constatat parcurgerea tuturor etapelor procedurale privind oferta de vânzare nr. 1 din data de 06.02.2025 pentru terenul agricol situat în extravilanul localității Oncești, județul Bacău.

Prezentul proces-verbal se eliberează, în original, vânzătorului și se comunică, în copie, structurii centrale -Direcția pentru Agricultură și Dezvoltare Rurală Bacău.

PRIMAR,
PUȚEANU MIHAI-MARINEL



SECRETAR GENERAL,
OPRIȘAN CARMEN-ROCSANDA



Întocmit,
Ref. Samoilă Georgiana-Raluca



Județul/Localitatea BACĂU	Registrul de evidență nr. 1 ⁹ din 15.05.2025
Primăria ONCEȘTI	

ADRESĂ,

În baza cererii depuse de dl **MAFTEI OVIDIU-CONSTANTIN**, CNP _____, domiciliat în _____, județul Bacău, telefon _____, act de identitate _____, seria _____ nr. _____, eliberat de _____, la data _____, în calitate de vânzător, și înregistrată la primărie cu nr. 1 din 06.02.2025,

ținând cont de prevederile art. 3 alin. (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, pentru terenul în suprafață de 0,8880 ha identificat cu număr cadastral 60270, înscris în cartea funciară nr. 60270 a localității Oncești, prin prezenta adresă se certifică următoarele:

– pe terenul agricol situat în extravilan se află situri arheologice, au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potențial arheologic evidențiat întâmplător:

Da* []

Nu [X]

* Dacă această opțiune este bifată, avizul specific al Ministerului Culturii este necesar.

– pe terenul agricol situat în extravilan se află situri arheologice clasate ca monument istoric:

Da* []

Nu [X]

* Dacă această opțiune este bifată, vânzarea-cumpărarea se supune dispozițiilor Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare.

Se întocmește în 4 exemplare, din care unul pentru solicitant, unul pentru primărie, unul pentru direcția județeană pentru cultură și unul pentru biroul de cadastru și publicitate imobiliară competent.

PRIMAR,
PUȚEANU MIHAI-MARINEL



SECRETAR GENERAL,
OPRIȘAN CARMEN-ROCSANDA

Întocmit,
Ref. Samoilă Georgiana-Raluca