

## PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea BACĂU	Registrul de evidență
Primăria ONCEȘTI	nr. 7 <sup>o</sup> din 23.10.2024 (zi/lună/an)

Încheiat astăzi, 23.10.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 7/21.08.2024 a terenului agricol situat în extravilanul comunei ONCEȘTI, tarlăua 52, parcela 1603/110/1, categoria de folosință arabil identificat prin nr. cadastral 60219 și număr carte funciară 60219, în suprafață de 2,50 ha reprezentând cota-parte 1/1, județul Bacău, depusă de dna Hudreș Nicoleta-Cristina, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP \_\_\_\_\_, identificat/identificată cu CI (CI/BI), seria \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, eliberat(ă) de S.P.C.L.E.P. Bacău, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în \_\_\_\_\_, județul Bacău, codul poștal \_\_\_\_\_, țara România, telefon: \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_, e-mail: \_\_\_\_\_, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 60219, nr. cadastral 60219, suprafață 2,50 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. 7<sup>1</sup>/21.08.2024, a ofertei de vânzare nr. 8/21.08.2024, pentru terenul agricol în suprafață de 2,50 ha, depusă de HUDREȘ NICOLETA-CRISTINA, în calitate de vânzătoare, proprietară, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. Încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 7<sup>4</sup>/22.08.2024 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul și pe site-ul primăriei (<https://comunaoncesti.ro/>), în data de 22.08.2024;

3. Notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 7<sup>6</sup>/22.08.2024 și a notificării nr. 7<sup>7</sup>/22.08.2024 (data) a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. Transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4<sup>1</sup> alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data de 23.10.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 22.11.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site <https://comunaoncesti.ro/>, în data de 23.10.2024.

PRIMAR,  
PUȚEANU MIHAIL-MARINEL



SECRETAR GENERAL,  
OPRIȘAN CARMEN-ROCSANDA

Întocmit,  
Ref. Samoilă Georgiana-Raluca