

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

| | |
|---------------------------|---|
| Județul/Localitatea BACĂU | Registrul de evidență |
| Primăria ONCEȘTI | nr. 16 ^o din 18/11/2023 (zi/lună/an) |

Încheiat astăzi 18.11.2023, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 16 din 15.09.2023 a terenului agricol situat în extravilanul comunei ONCEȘTI:

- nr. tarla 45, nr. parcelă 1450/45, suprafața de 0,3457 ha, categoria de folosință arabil;
identificat prin nr. cadastral 60931 și nr. de carte funciară 60931, în suprafață de 0,3457 ha, reprezentând cota 1/1, județul Bacău, depusă de dna PETRESCU ELENA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 2500101221261, identificat/identificată cu CI (CI/BI), seria MX, nr. 804556, eliberat de SPCLEP Iași, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în Mun. Iași, Șos. Națională, nr. 198, bl. B, sc. B, et. 7 ap. 2, județul Iași, codul poștal -, țara România, telefon -, fax -, e-mail -, stare civilă -, și SAMSON GHEORGHE, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 1540205040074, identificat/identificată cu CI (CI/BI), seria ZC, nr. 121520, eliberat de SPCLEP Bacău, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în Mun. Bacău, str. Gării, nr. 58, sc. A, ap.5, județul Bacău, codul poștal -, țara România, telefon -, fax -, e-mail -, stare civilă -, prin Afrăsiloaia Bogdan-Nicolae în calitate de împuternicit, prin Procura specială nr. 526/12.05.2023, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 60931 nr. cadastral 60931, suprafață 0,3457 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. 16¹/15.09.2023, a ofertei de vânzare nr. 16/15.09.2023, pentru terenul agricol în suprafață de 0,3457 ha, depusă de dna PETRESCU ELENA și SAMSON GHEORGHE, în calitate de vânzători, proprietari, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. Încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 16⁴/18.09.2023 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site <https://comunaoncesti.ro>, în data de 18.09.2023;

3. Notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 16⁶/18.09.2023, nr. 16⁷/18.09.2023, nr. 16⁸/18.09.2023 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. Transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data de 18.11.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 17.12.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site <https://comunaoncesti.ro>, în data de 18.11.2023.

PRIMAR,
PUȚEANU MIHAI-MARINEL



SECRETAR GENERAL,
OPRIȘAN CARMEN-ROCSANDA



Întocmit,
Ref. Piseru Bogdan-Nicolae

