

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea BACĂU	Registrul de evidență
Primăria ONCEȘTI	nr. 18 ¹² din 24/02/2023 (zi/lună/an)

Încheiat astăzi, 24.02.2023, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 18/20.12.2022 a terenului agricol situat în extravilanul comunei ONCEȘTI, tarlăua 4 parcela 47, categoria de folosință arabil identificat prin nr. cadastral 60748 și număr carte funciară 60748, în suprafață de 0,2505 ha, și tarlăua 4, parcela 36, categoria de folosință neproductiv, identificat prin nr. cadastral 60748 și număr carte funciară 60748, în suprafață de 0,0515 ha reprezentând cota-parte 1/1, județul Bacău, depusă de dna POPIAC MARIA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP [REDACTAT] identificat/identificată cu BI (CI/BI) seria [REDACTAT] nr. [REDACTAT] eliberat(ă) de Mun. Bacău, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în Mun. Bacău, str. Holtului, nr. 49, bl. -, sc. B, et. -, ap. -, județul Bacău, codul poștal -, țara România, telefon -, fax -, e-mail -, starea civilă -, prin Chirilă Costică cu domiciliul în Mun. Piatra Neamț, str. Aurorei, nr. 2, bl. B3, sc. B, et. -, ap. 28, județul Neamț, împuternicit prin Procura specială nr. 60748/12.20.2022, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 60748, nr. cadastral 60748, suprafață 0,3020 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. 18/20.12.2022, a ofertei de vânzare nr. 18/20.12.2022, pentru terenul agricol în suprafață de 0,3020 ha, depusă de POPIAC MARIA, prin Chirilă Costică împuternicit prin Procura specială nr. 60748/12.20.2022, în calitate de vânzător, proprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. Încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 18³/20.12.2022 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site <https://comunaoncesti.ro/>, în data de 20.12.2022;

3. Notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 18¹⁰/20.12.2022 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. Transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data de 27.02.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 27.03.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site <https://comunaoncesti.ro/>, în data de 24.02.2023.

PRIMAR
PUȚEANU MIHAI-MARINEL



SECRETAR GENERAL,
OPRIȘAN CARMEN-ROCSANDA

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Carmen", positioned below the name of the General Secretary.

Întocmit,
Cons. PROSIE ALEXANDRA

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Prosie", positioned below the name of the Councilor.