

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ONCEȘTI
NR. 86 DIN 01.03.2022

PROCES - VERBAL

al ȘEDINȚEI ORDINARE a Consiliului Local al Comunei Oncești
din data de **28.02.2022**

Consiliul Local al Comunei Oncești a fost convocat în ȘEDINȚA ORDINARĂ a Consiliului Local prin Dispoziția primarului nr. 17/22.02.2022, în conformitate cu prevederile art. 133, alin. (1), lit. a), ale art. 134, alin. (1), lit. a) și alin. (3), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Dna secretar general constată că sunt îndeplinite condițiile legale pentru desfășurarea ședinței, fiind prezent un număr de 11 consilieri, din numărul total de 11 consilieri în funcție.

Proiectul Ordinii de zi a ședinței ordinare a fost adus la cunostința publică în termen legal de către dna. Opreșan Carmen-Rocsanda - secretarul general, prin intermediul Avizierului, și cuprinde:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea decontării cheltuielilor de transport cadrelor didactice și personalului auxiliar din unitățile de învățământ din Comuna Oncești, Județul Bacău, pentru luna IANUARIE 2022.

Initiator: Puțeanu Mihai-Marinel – primar.

2. Proiect de hotărâre privind inițierea procedurii de achiziție a unui teren arabil în suprafață de 992 m² situat în extravilanul Comunei Oncești, în scopul amenajării unui bazin pentru apă.

Initiator: Puțeanu Mihai-Marinel – primar.

3. Proiect de hotărâre privind inițierea procedurii de achiziție a unui teren arabil în suprafață de 6177 m² situat în Comuna Oncești, sat Dealu Perjului, Județul Bacău, în scopul amenajării unei stații de tratare a apei.

Initiator: Puțeanu Mihai-Marinel – primar.

4. Proiect de hotărâre privind modificarea și aprobarea Organigramei și a Statului de funcții din cadrul administrației publice locale a U.A.T. - Comuna Oncești, Județul Bacău, ca urmare a vacantării și a transformării funcției contractuale de „șef S.V.S.U.”, treapta profesională II în funcția contractuală de „șef S.V.S.U.” – treapta profesională DEBUTANT în cadrul Compartimentului Situații de Urgență și Protecția Mediului din aparatul de specialitate al primarului Comunei Oncești, Județul Bacău.

Initiator: Puțeanu Mihai-Marinel – primar.

5. Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentantului Consiliului Local al Comunei Oncești, Județul Bacău în Comisia de evaluare a probei de interviu la concursul organizat în anul 2022 pentru ocuparea funcției de director al Școlii Gimnaziale Oncești, Județul Bacău.

Initiator: Puțeanu Mihai-Marinel – primar.

6. Diverse.

În conformitate cu dispozițiile art. 138, alin. (15) din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, secretarul general supune spre aprobare Procesul-verbal al ședinței anterioare din data de 09.02.2022, cu mențiunea că a fost semnat de către președintele de ședință și secretarul general, Proces-verbal care va fi afișat la sediul Primăriei Comunei Oncești și publicat pe pagina de internet a instituției, acesta fiind aprobat cu 11 voturi „pentru”.

Lucrările ședinței ordinare a Consiliului Local sunt deschise de către dl. președinte de ședință Maftăi Ioan, care supune spre aprobare Ordinea de zi cu cele 6(șase) puncte:

Cine este pentru? - 11 consilieri.

Cine este împotriva? ----

Cine se abține? ----

În urma votului liber exprimat, Ordinea de zi a fost aprobată în unanimitate.

Se trece la primul punct al Ordinii de zi.

Se dă cuvântul dnei secretar general pentru a prezenta Raportul la Proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea decontării cheltuielilor de transport cadrelor didactice și personalului auxiliar din unitățile de învățământ din Comuna Oncești, pentru luna ianuarie 2022, respectiv suma de 1.739 lei.

Nefiind discutii, dl presedinte de sedinta supune spre aprobare proiectul de hotarare in forma prezentată, care a fost aprobat cu 11 voturi „pentru”.

Se trece la punctul al doilea al Ordinii de zi.

Se dă cuvântul dlui viceprimar pentru a prezenta Raportul la Proiectul de hotărâre privind inițierea procedurii de achiziție a unui teren arabil în suprafață de 992 m² situat în extravilanul Comunei Oncești, în scopul amenajării unui bazin pentru apă.

Dl viceprimar explică faptul că suprafața de 992 m² urmează a fi dezlipită din suprafața totală de 14.225 m² înscrisă în T33, P1125/1 din T.P. nr. 54028/31.03.1995 care este actul de proprietate al dlui Baban Mihai.

Apoi, dl viceprimar spune că este necesar efectuarea unui Raport de evaluare a imobilului de către un evaluator autorizat pentru stabilirea prețului de piață al terenului, Raport care va fi aprobat ulterior prin Hotărâre a Consiliului Local Oncești.

În continuare, dl viceprimar menționează că prețul de cumpărare a imobilului se va stabili prin negociere între părți și nu va putea depăși valoarea rezultată din Raportul de evaluare, iar Procesul-verbal de negociere directă va fi aprobat ulterior prin Hotărâre a Consiliului Local Oncești, care va fi întocmit de o Comisie de negociere constituită din funcționari desemnați prin Dispoziție a primarului Comunei.

Dl viceprimar propune mandatarea dlui Puțeanu Mihai-Marinel - primarul Comunei Oncești, să încheie Contractul de vânzare-cumpărare la prețul negociat de Comisia de negociere.

Nefiind discutii, dl presedinte de sedinta supune spre aprobare proiectul de hotarare in forma prezentată, care a fost aprobat cu 11 voturi „pentru”.

Se trece la punctul al treilea al Ordinii de zi.

Se dă cuvântul dlui viceprimar pentru a prezenta Raportul la Proiectul de hotărâre privind inițierea procedurii de achiziție a unui teren arabil în suprafață de 6.177 m² situat în Comuna Oncești, sat Dealu Perjului, Județul Bacău în scopul amenajării unei stații de tratare a apei.

Dl viceprimar explică necesitatea aprobării achiziției terenului, la fel ca și la punctul al 2-lea al Ordinii de zi, cu mențiunea că vânzătorul este Cheța Felicia, având act de proprietate un contract de vânzare-cumpărare, care era căsătorită cu Cheța Mihai la momentul cumpărării terenului de către aceasta.

Dl viceprimar menționează că terenul respectiv se află o parte în intravilan și alta în extravilan, pentru terenul din extravilan fiind necesară procedura vânzării care durează în jur de două luni și jumătate.

Nefiind discutii, dl președinte de sedinta supune spre aprobare proiectul de hotarare in forma prezentata, care a fost aprobat cu 11 voturi „pentru”.

Se trece la punctul al patrulea al Ordinii de zi.

Se dă cuvântul dnei secretar general pentru a prezenta Raportul la Proiectul de hotărâre privind modificarea și aprobarea Organigramei și a Statului de funcții din cadrul administrației publice locale a U.A.T. - Comuna Oncești, Județul Bacău, ca urmare a vacantării și a transformării funcției contractuale de „șef S.V.S.U.”, treapta profesională II în funcția contractuală de „șef S.V.S.U.” – treapta profesională DEBUTANT în cadrul Compartimentului Situații de Urgență și Protecția Mediului din aparatul de specialitate al primarului Comunei Oncești, Județul Bacău.

Dna secretar menționează că, pentru a putea fi scos la concurs postul de șef S.V.S.U., este necesar modificarea Organigramei, în care postul respectiv va apărea vacant.

Nemaifiind discutii, dl presedinte de sedinta supune spre aprobare proiectul de hotarare în forma prezentata, care a fost aprobat cu 11 voturi „pentru”.

Se trece la punctul al cincilea al Ordinii de zi.

Se dă cuvântul dnei secretar general pentru a prezenta Raportul la Proiectul de hotărâre privind desemnarea reprezentantului Consiliului Local al Comunei Oncești, Județul Bacău în Comisia de evaluare a probei de interviu la concursul organizat în anul 2022 pentru ocuparea funcției de director al Școlii Gimnaziale Oncești, Județul Bacău.

Dna secretar specifică faptul că trebuie desemnat și un supleant care va înlocui titularul în cazul în care acesta nu se poate prezenta la concurs.

Dl consilier Vraciu propune să fie desemnată tot dna secretar general, ca și la concursul din 2021.

Dl Sofronea îl propune pe dl viceprimar Zaharia ca membru supleant din partea Consiliului Local.

Dnii consilieri sunt de acord cu propunerile făcute, iar dl președinte de ședință supune spre aprobare proiectul de hotărâre, care a fost aprobat cu 11 voturi „pentru”.

Se trece la ultimul punct al Ordinii de zi: „Diverse”.

Dna secretar general aduce aminte consilierilor locali, respectiv dl. Ivan Dragoș-Florin și dl. Maftei Constantin, care nu au depus rapoarte de activitate, că trebuie neapărat să le depună.

Nemaifiind alte discutii, dl președinte de ședință declară ședința închisă, mulțumind pentru participare.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul Proces-verbal.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL,
MAFTEI IOAN

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
OPRIȘAN CARMEN-ROCSANDA