

ROMANIA  
JUDETUL BACAU  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ONCESTI

**HOTĂRÂREA**  
**NR. 35 DIN 29.06.2020**

**cu privire la aprobarea actualizării și realizării Planului Urbanistic General și  
a Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Oncești, Județul Bacău**

Consiliul Local al Comunei Oncești, convocat și prezent prin intermediul mijloacelor electronice în ȘEDINȚA ORDINARĂ din data de 29.06.2020;

Având în vedere:

- Expunerea de motive a primarului Comunei, înregistrată la nr. 158/29.06.2020, privind necesitatea aprobării actualizării și realizării Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Oncești, Județul Bacău, precum și Proiectul de hotărâre inițiat și semnat de către primar;

- Anunțul înregistrat la nr. 159/29.06.2020 privind intenția de actualizare a Planului Urbanistic General al Comunei;

- Raportul viceprimarului Comunei, înregistrat la nr. 160/29.06.2020, la Proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea actualizării și realizării Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Oncești, Județul Bacău;

- prevederile H.C.L. Oncești nr. 18/27.04.2012 privind aprobarea și însușirea Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Oncești;

- prevederile art. 46 din Legea nr. 350/06.06.2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 2 și 3 și ale Anexelor nr. 1 și 2 din H.G. nr. 525/27.06.1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 3, 4, 5, 6 și 7 din Anexa la Ordinul M.D.R.T. nr. 2.701/30.12.2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, cu modificările și completările ulterioare;

- Avizele favorabile ale Comisiilor de specialitate, înregistrate la nr. 162, 163 și, respectiv 164 din 29.06.2020;

- Avizul de legalitate al secretarului general al Comunei.

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. (2), lit. c) și alin. (6), lit. c), ale art. 133, alin. (1), ale art. 134, alin. (1), lit. a) și alin. (3), lit. a), ale art. 139, alin. (3), lit. e), ale art. 196, alin. (1), lit. a), ale art. 197, alin. (1) și (4) și ale art. 200 din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** – Se aprobă realizarea și actualizarea Planului Urbanistic General al Comunei Oncești și a Regulamentului Local de Urbanism pentru Comuna Oncești, Județul Bacău.

**Art. 2** - Se aprobă contractarea serviciilor pentru realizarea și actualizarea Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism pentru Comuna Oncești, județul Bacău.

**Art. 3** - Termenul de valabilitate a Planului Urbanistic General actual se prelungește până la intrarea în vigoare a noului plan urbanistic general, perioadă în care se inițiază demersurile de actualizare a planului urbanistic general înainte de expirarea termenului de valabilitate.

**Art. 4** - Propunerea justificată de actualizare sau de prelungire a valabilității documentației de urbanism se realizează în baza analizei informațiilor statistice disponibile privind dinamica economică, socială și teritorială, în baza studiilor de specialitate existente, precum și în raport cu strategia și programele de dezvoltare de la nivel local și se avizează de către consiliul județean.

**Art. 5** - Informarea și consultarea publicului se efectuează în toate fazele proceselor de elaborare sau actualizare a planurilor de urbanism și de amenajare a teritoriului și este parte integrantă a procedurii de inițiere, elaborare, avizare și aprobare a documentațiilor de urbanism și amenajare a teritoriului.

**Art. 6** - Prezenta hotărâre intra în vigoare la data aducerii ei la cunoștință publică, în condițiile legii și se comunică, prin grija secretarului general al Comunei, compartimentelor de specialitate, potrivit competențelor, persoanelor interesate, primarului Comunei Oncești, precum și Instituției Prefectului județului Bacău în vederea verificării legalității.

**Art. 7** - Primarul Comunei Oncești va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

**Art. 8** - Prezenta hotărâre a fost adoptată de către Consiliul Local al Comunei Oncești, în sesiune ordinară, cu respectarea art. 139, alin. (3), lit. e) din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, respectiv cu un număr de **11 voturi „pentru”**, \_\_\_\_\_ voturi „împotriva” și \_\_\_\_\_ „abțineri” din numărul total de 11 consilieri prezenți.

PRESEDINTE DE SEDINTA,  
CONSILIER LOCAL,  
PAVEL LIVIU

CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,  
OPRIȘAN CARMEN-ROCSANDA